



# Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESE

## DETERMINA n. 108 del 25/05/2021

**Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. ed ex art. 1 della legge n. 120/2020 per l'affidamento temporaneo, nelle more dell'avvio dei lavori previsti al piano seminterrato, della concessione dei servizi di caffetteria della Galleria Borghese per la durata di anni 2 (anni due) con opzione della proroga per altri 6 mesi (mesi sei). Importo presunto del fatturato del concessionario per il biennio pari a circa euro 1.450.000,00. CIG 8759719CC9 e CPV 55330000-2**

### IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che la Galleria Borghese a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero per i Beni e le attività culturali, disposto con Decreto del Presidente del Consiglio del 29 agosto 2014, n. 171 e successivi decreti attuativi, è diventata un Istituto dotato di autonomia speciale, e con D.P.C.M 169/2019;

**PREMESSO** che tale nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'ente;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese è una istituzione permanente, senza scopo di lucro, aperta al pubblico, al servizio della società e del suo sviluppo culturale e persegue quali finalità generali, pubbliche ed istituzionali: la tutela, la gestione e la valorizzazione, di tutte le sue collezioni e raccolte di beni culturali, esposti e non esposti, mobili e immobili;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la valorizzazione e la promozione del proprio patrimonio museale, nonché l'implementazione dei sistemi per la fruizione dei beni culturali, attraverso l'organizzazione di eventi espositivi e la gestione corretta dei servizi al pubblico di cui all'art 117 del codice dei beni culturali;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese ha manifestato la necessità di espletare una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione dei servizi di caffetteria nei locali siti al piano seminterrato della Galleria Borghese;

**CONSIDERATO** che la Galleria Borghese ha necessità di garantire ai suoi visitatori un servizio di caffetteria, anche in considerazione della ubicazione del Museo all'interno del parco di Villa Borghese e della lontananza di strutture di ristorazione e bar rispetto alla sede museale;

**CONSIDERATO** che la concessione viene affidata in via temporanea per la durata di 2 anni, con possibile opzione di 6 mesi aggiuntivi, nelle more dell'avvio dei lavori previsti nel piano seminterrato da eseguirsi in aree limitrofe alla caffetteria (allo stato in corso di progettazione), che precluderanno la continuazione dell'attività del concessionario;

**VISTA E CONSIDERATA** la necessità ed urgenza di provvedere all'affidamento temporaneo, nelle more dell'avvio dei lavori previsti al piano seminterrato, della concessione dei servizi di caffetteria della Galleria Borghese per la durata di anni 2 (anni due) con opzione della proroga per altri 6 mesi (mesi sei) con importo presunto del fatturato del concessionario per il biennio pari a circa euro 1.450.000,00;

**VISTO e CONSIDERATA** di invitare n. 16 operatori di comprovata esperienza nel settore della gestione di caffetterie e punti di ristoro;

**VISTO E CONSIDERATO** che alla luce del fatturato storico, il valore stimato complessivo della concessione ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016 è di 720.000,00 euro all'anno oltre IVA;

**VISTO** l'art. 35 comma 1 lett. d) del D.lgs n. 50/2016 che prevede ai fini dell'applicazione delle procedure del presente Codice che la soglia di rilevanza comunitaria è di € 750.000 per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici elencati nell'allegato IX tra cui i servizi di caffetteria;





## Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESE

**CONSIDERATO** il principio di rotazione si ritiene opportuno non invitare il precedente concessionario del servizio;

**VISTO E CONSIDERATO** il combinato disposto degli artt. 164 e 36 del D.lgs n. 50/2016 secondo cui le Stazioni appaltanti procedono con procedura negoziata con invito ad almeno 15 operatori economici per le concessioni di importo inferiore alle soglie dell'art. 35 del D.lgs n. 50/2016;

**VISTO E CONSIDERATO** che l'affidamento in oggetto avviene mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO E CONSIDERATO** che il criterio di aggiudicazione del servizio in oggetto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la necessaria presentazione di offerte tecniche anche sull'organizzazione del servizio e la varietà dei menù offerti, preclude la possibilità di utilizzo di piattaforme telematiche ed impone lo svolgimento della procedura secondo modalità tradizionali;

**PRESO ATTO** che pertanto la procedura viene svolta in deroga all'art. 52, comma 1 del del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi delle lettere C) e D) dello stesso articolo ricorrendo le ipotesi ivi rappresentate;

**VISTO E CONSIDERATO** il DI 77/2020 e s.m.i. convertito con legge 120/2020;

**DATO ATTO** che la ditta individuata, come concessionario, in riferimento alla Legge n.136/2010 e s.m.i., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 di detta legge;

**DATO ATTO** che le entrate derivanti dai canoni di concessione e delle royaltys saranno imputate sui rispettivi esercizi finanziari di competenza di questo Museo;

**VISTO** il Decreto del Segretario Generale del MiBACT del 4 dicembre 2002 recante "Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia";

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89";

**VISTO** il D.M. 27 novembre 2014 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero";

**VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali" e ss.mm;

**VISTO** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", con specifico riferimento all'art. 115;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE e 2014/24/CE";

**VISTO** il Decreto del Segretario Generale del Mibact 4 dicembre 2002 recante "Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia";

**VISTO** il D.P.R. 29 maggio 2003, n. 240 *Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia gestionale*;

**VISTO** il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, *Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70*;

**VISTO E CONSIDERATO** che si procede pertanto ad indire la procedura negoziata in coerenza con la disciplina contabile pubblicistica;

**VISTA** la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", che disciplina il procedimento amministrativo;

**VISTO** il prot. 601 - A del 03/03/2021 relativo alla nota della DG MU prot. 4108 - P del 02/03/2021 di approvazione del bilancio di previsione A.F. 2021 e nulla osta della Direzione Generale Bilancio;





## Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESE

**DATO ATTO** che l'entrata relativa al canone di concessione e della royalty sarà imputata nei relativi esercizi finanziari di questo Museo;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

### DETERMINA

- di avviare una procedura negoziata ex art. 36 del D. lgs n. 50/2016, per l'affidamento della concessione per l'affidamento temporaneo, nelle more dell'avvio dei lavori previsti al piano seminterrato, della concessione dei servizi di caffetteria della Galleria Borghese per la durata di anni 2 (anni due) con opzione della proroga per altri 6 mesi (mesi sei). Importo presunto del fatturato del concessionario per il biennio pari a circa euro 1.450.000,00;
- di invitare n. 16 operatori di comprovata esperienza nel settore di riferimento;
- che il valore della concessione ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016 è di 720.000,00 euro all'anno oltre IVA;
- che l'importo del canone per i 12 mesi della concessione soggetto al rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta pari a euro 50.000,00;
- che la Royalty trimestrale soggetta al rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta pari al 3% sul fatturato al netto dell'Iva;
- di indire e svolgere la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli atti della lex specialis (Disciplinare e relativi allegati, Capitolato Speciale e schema di convenzione) che si approvano a tutti gli effetti di legge con il presente atto;
- di nominare quale responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 50/16, Dott.ssa Marina Minozzi;
- di adempiere agli obblighi in materia di Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/16 e s.m.i. e del decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i. e della legge 190/2012 in coerenza con la tutela della privacy di cui alla normativa nazionale e comunitaria.

Il Direttore Generale  
Prof.ssa Francesca Cappelletti

